

自宅で完結！オンラインでお部屋探し！

自宅からスタッフに相談・契約手続きまで可能！

UniLifeではオンラインお部屋探しに対応しています。現地まで行く費用・手間を大幅に削減することができます。

- オンラインビデオ通話
- 360°パノラマビュー
- サービス紹介動画
- マンション動画
- IT重説 etc



360°パノラマビュー▼



手間なしラクラク新生活スタート！家具家電付きデザインルーム

家具 + 家電 家具家電の購入費用・引越しの手間を大幅カット！



さらに
部屋数
限定！
新品 ひとり暮らし
スターターセット付き
(生活用品約50点)
※食事付きマンションには付帯なし



※家具・家電などのデザイン・色・点数等はお部屋によって異なります。詳しくはお問い合わせください。

※写真はイメージです。

入居者のみなさまに安心を提供。24時間サポートサービス

トラブル発生！

- お部屋の鍵をなくした
- トイレの水が止まらない
- 連絡が取れなくて心配
- 隣が騒がしくて眠れない



1 24時間管理
センターへ連絡
電話1本でお客様の快適生活を
サポートします。



2 連絡を受け、適切な対応
スタッフが適切にアドバイス。
必要時には現地に出勤します。

※UniLife学生総合補償24の加入者は、修理対応などに伴う出張料金および作業料金が優遇されます。 ※状況により対応は、翌営業日以降になる場合がございます。

春から家賃サービス

例えば、10月にお部屋を申し込み、4月入居の場合



入居開始日まで、家賃不要！

※一部対象外のお部屋がございます。入居開始日(契約開始日)は、
マンションや部屋によって異なります。詳しくはお問い合わせください。

充実のセキュリティ設備

防犯対策もおまかせ！はじめてのひとり暮らしをしっかりサポート！



※設備内容はマンションにより異なります。
詳しくはお問い合わせください。

暗証番号式キー 防犯
ディンプルキー

同朋大学 名古屋音楽大学

株式会社Do
(同朋学園 100%出資子会社)

同朋大学
名古屋音楽大学

特別特典

- 仲介手数料 -

10% OFF

※UniLifeで紹介する学生マンションに限ります。
※他キャンペーン、割引等との併用はできません。

ご進学予定の皆様へ

学校提携 学生マンションの UniLife

UniLife
マスコットキャラクター
「ユニライダー」



UniLifeではじめてのひとり暮らし♪



2024年度春入居のご案内

お部屋探し情報満載サイト 検索
パソコン・携帯・スマートフォンから <https://unilife.co.jp/>



JR・新幹線・地下鉄・名鉄・近鉄「名古屋」駅より徒歩4分
「サンロード(名駅地下街)」S6番出口より徒歩2分

UniLife名古屋駅前店

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

通話料 0120-964-791

tokai@unilife.co.jp

TEL 052-589-2113 FAX 052-589-2116

〒450-0002 愛知県名古屋市中村区名駅4-27-6

ミュクスMEIEKI 6F

<営業日程・時間> 詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】

(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会【2024】



※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。 広告作成日2023年11月 広告有効期限2024年3月末日 S23-1764

同朋大学・名古屋音楽大学 周辺エリアマップ



掲載以外にもたくさんのお部屋を紹介できます♪
詳細はこちらへアクセス!



ショッピング施設充実!
アルバイト先多数あり!
交通アクセス便利!

学校まで徒歩・自転車圏内の学生向けマンション

MAP 3 エスポール荒輪井

同朋大生 9名入居中

地下鉄東山線「中村公園」駅自転車7分
地下鉄東山線「岩塚」駅自転車9分

全室新品家電3点付き
学生マンション!
(洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ)

家賃 **3.8~4.5** 万円

●共益費...5千円/月 ●礼金...なし
●敷金...1ヶ月分 ●契約...2年
●更新料...なし

1Kタイプ(24.9m)

学校まで 徒歩 7分

H15年2月完成・鉄筋5階・全36室・総合補償要・愛知県名古屋市市中区荒輪井町2

MAP 4 フィスム名駅

憧れの名駅周辺

地下鉄東山線「亀島」駅徒歩6分
JR・地下鉄「名古屋」駅徒歩9分

「名古屋」駅周辺の各学校へアクセス良好!
1Fは家具家電付きのお部屋で引越し便利☆
オートロックや女子専用フロアもあり安心♪

家賃 **5.45~6.45** 万円

●共益費...6千円/月 ●入館金...2ヶ月分
●敷金...1ヶ月分 ●契約...1年
●更新料...なし

1Kタイプ(28.0m)

学校まで 自転車 17分

H16年2月完成・鉄筋3階・全12室・総合補償要・愛知県名古屋市市中区亀島2

MAP 5 ラヴィール名駅南

憧れの名駅周辺

名古屋臨海高速あおなみ線「ささしまライブ」駅徒歩7分
JR・地下鉄「名古屋」駅自転車7分

浴室テレビ・浴室ミストサウナ付きの
広々とした1DKマンション!

家賃 **5.35~6.15** 万円
(1DKタイプ:6.2万円~6.65万円)

●共益費...7千円/月 ●礼金...2ヶ月分
●敷金...1ヶ月分 ●契約...1年 ●更新料...なし

1Kタイプ(27.9~31.3m)
他1LDKタイプ(32.6m)有

学校まで 自転車 19分

H21年10月完成・鉄筋10階・全45室・総合補償要・愛知県名古屋市市中区蓮河通1

MAP 6 Lani Kai Park

憧れの名駅周辺

地下鉄東山線「亀島」駅徒歩1分
JR・地下鉄「名古屋」駅徒歩13分

最寄り駅まで徒歩1分の好立地!
広々とした1DKタイプ!

家賃 **5.45~6.3** 万円

●共益費...7千円/月 ●礼金...2ヶ月分
●敷金...1ヶ月分 ●契約...1年
●更新料...1ヶ月分

1DKタイプ(30.0~32.0m)

学校まで 自転車 22分

H17年1月完成・鉄筋8階・全42室・総合補償要・愛知県名古屋市市中区井深町

MAP 7 アビタシオン名駅南

憧れの名駅周辺

名古屋臨海高速あおなみ線「ささしまライブ」駅徒歩13分
JR・地下鉄「名古屋」駅自転車6分

全室南向きで日当たり良好!浴室乾燥機や
独立洗面化粧台など設備充実マンション!
最上階はロフト付きで開放感たっぷり♪

家賃 **4.8~5.75** 万円
(1Kロフトタイプ:5.9万円/1DKタイプ:6.2万円~7.05万円)

●共益費...7千円/月 ●礼金...2ヶ月分
●敷金...1ヶ月分 ●契約...1年 ●更新料...1ヶ月分

1Kタイプ(24.9m)
他1LDKタイプ(31.1m)
1K・1LDKロフトタイプ有

学校まで 自転車 21分

H23年3月完成・鉄筋10階・全54室・総合補償要・愛知県名古屋市市中区名駅南3

MAP 8 ルミエール栄生

憧れの名駅周辺

名鉄大山線「栄生」駅徒歩1分
JR・地下鉄「名古屋」駅自転車8分

駅徒歩1分!
全室家電3点+ベッド付きで引越スムーズ♪
オートロック・防犯カメラとセキュリティも◎

家賃 **5.1~6.25** 万円

●共益費...5.5千円/月 ●入館金...2ヶ月分
●敷金...1ヶ月分 ●契約...1年 ●更新料...なし

1Kタイプ(27.7~29.5m)

学校まで 自転車 19分

R3年1月完成・鉄骨3階・全12室・総合補償要・愛知県名古屋市西区栄生2

MAP 9 スターマンション

地下鉄東山線「岩塚」駅徒歩17分
地下鉄東山線「中村公園」駅自転車8分

同朋大・名古屋音楽大へ通学便利な
オール電化マンション!
楽器演奏可能♪

家賃 **4.0~4.2** 万円

●管理費...3千円/月 ●礼金...なし ●保証金...2ヶ月分
●契約...2年 ●更新料...なし

1Kタイプ(24.9m)

学校まで 徒歩 3分

H9年3月完成・鉄筋4階・全12室・換気要・愛知県名古屋市市中区小鴨町

MAP 10 WEST COAST

地下鉄東山線「岩塚」駅自転車7分

同朋大・名古屋音楽大まで
徒歩圏内で通学便利!
人気のセパレートタイプ♪

家賃 **3.7~4.3** 万円

●管理費...3千円/月 ●礼金...1ヶ月分 ●保証金...1ヶ月分
●契約...2年 ●更新料...なし

1Kタイプ(23.2~24.9m)

学校まで 徒歩 6分

H7年3月完成・鉄筋3階・全13室・換気要・愛知県名古屋市市中区宮原町

※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際とは異なる場合があります。
※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)
※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。
※広告作成時の当社及び協力会社の管理物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。

マークの意味

- UniLife 学生マンション
- UniLife-net 導入マンション
- 卒業後も一定期間住める UniLife学生マンション
- UniLife家具家電付きデザインルームがあるマンション
- UniLife学生向け一般マンション
- 家具家電付きのお部屋があるマンション
- 女子専用マンション
- 女子専用/優先フロアがあるマンション
- UniLifeオリジナルセキュリティシステムが導入されているマンション
- 有人管理が行われているマンション
- 24時間管理 24時間365日管理体制マンション
- オール電化 室内の熱源が全て電力で賄われているマンション

学生マンションの住み心地を体験しよう! 体験宿泊サービス

オープンキャンパスや説明会の際に、ぜひご利用ください!

学校のイベントにも参加しやすいね♪

親御さんも一緒に宿泊可能

家具家電付き

イベント参加時の宿に

ひとり暮らしの下調べに

※宿泊マンション・部屋数には限りがございます。詳しくはお問い合わせください。

※写真はイメージです。

通学便利で家賃2万円台からのリーズナブル学生マンション!

MAP 1 学生会館 STARSHIP名古屋亀島

【食事付き】

2020年3月リニューアル!

ユニライフ 12353

女子 24h管理 管理人 家具家電

朝夕2食付

●JR・地下鉄「名古屋」駅徒歩9分
●地下鉄東山線「亀島」駅徒歩6分

2020年3月改装リニューアル!
「名古屋」駅徒歩圏内の朝夕2食+
家具家電付きデザイナーズマンション☆
雑誌・コミック読み放題サービスあり♪

家賃 **2.65~3.85** 万円

●食費...27,500円/月(税込)
●年間管理費...17.4万円/年(月払可:1.5万円/月)
●入館金...1年:8.5万円 2年:13万円
●敷金...5万円
●契約...1~2年・定期建物賃貸借契約

1Rタイプ(11.7~13.3m)

学校まで 電車 5分

S63年3月完成(R2年3月改装)・鉄筋8階・全91室
総合補償要・愛知県名古屋市市中区亀島2

MAP 2 BES岩塚コート

同朋大・名音大生3名入居中

ユニライフ 10692

24h管理 家具家電

●地下鉄東山線「岩塚」駅徒歩5分
●地下鉄東山線「中村公園」駅徒歩15分

2万円台からのリーズナブルな家賃が魅力!
家具家電付きのお部屋もあって
ラクラク新生活スタート☆

家賃 **2.5~3.95** 万円

●共益費...3千円/月 ●入館金...6万円
●敷金...7万円 ●契約...1年
●更新料...なし

1Kタイプ(17.9~18.2m)

学校まで 自転車 7分

H3年2月完成・鉄筋4階・全27室
総合補償要・愛知県名古屋市市中区沖田町